

Activ Gastro (depuis 1996) et ToP Suisse Immobilier (depuis 2001) se sont occupés de près de 600 mandats pour des banques, des Offices de faillites/poursuites, des entreprises et des privés.

Activ Gastro Sàrl

Vente Immobilière

Hôtels et restaurants

Gestion par Activ Gastro

Hôtels et restaurants (pour notre propre compte, dans le management ou pour le compte des offices de faillites)

Achat par Activ Gastro

Hôtels et restaurants

Evaluations immobilières

Hôtels, appart/hôtels, auberges, motels, restaurants, campings, night-clubs, dancings, projets complexe hôtelier et projets de restaurant, fromagerie de démonstration, installations sportives.
En tant qu' « estimateur d'immeubles », Activ Gastro est accrédité auprès de différentes banques pour des objets spéciaux dans le domaine du tourisme.

Divers

Recherche d'acheteurs avant la valorisation officielle (gré à gré) afin de miser lors de ventes aux enchères.
Travaux de nettoyage et d'entretien extérieur, administration d'immeubles, analyse d'établissements, analyse du marché, élaboration de suggestions pour une amélioration du chiffre d'affaires et des idées de promotion, promoteur, Expo 02, coaching de la direction, évaluation de plan « business », assistance pour la recherche de financement, évaluation de projets de transformations, élaboration de possibilités pour collaborer entre différentes entreprises etc.

ToP Suisse Immobilier Sàrl

Vente Immobilier

Terrain à bâtir, terrain en zone agricole, maisons individuelles, maisons mitoyennes et maisons de maître, immeubles locatifs, appartements en PPE, supermarchés, locaux commerciaux, bureaux, halles artisanales et industrielles, cabinets dentaire, anciennes fermes, maisons désaffectées.

Gérance administratif et technique

Locatifs, locaux commerciaux, usines, halles industrielles

Achat par ToP Suisse Immobilier

Immeubles d'habitation et de commerce, appartements, terrains

Evaluations immobilières

Divers immeubles d'habitation et de commerce

Divers

viabilisation de terrains à bâtir,
évacuation des déchets mobiliers dans des usines, maisons, appartements, etc.
conciergerie pour locatifs, usines et maisons,
entretien, réparations, nettoyages,
mandats pour de petites conduites de travaux,
études de changements d'affectation, création de PPE,
recherches d'acheteurs avant la valorisation officielle (gré à gré) afin de miser lors de ventes aux enchères,
recherches de locaux pour bureaux et lieux de stockage,
recherches de locataires pour immeubles d'habitation et commerce
expérience pratique dans la problématique :
OFL, pollution, protection de bâtiments et du patrimoine.

Grâce à nos bureaux à Soleure et Neuchâtel, nous sommes actifs dans la partie nord-ouest de la Suisse, dans le moyen pays, dans l'Oberland bernois, dans toute la Suisse romande et dans le Haut Valais.

Nous sommes ouverts à toutes nouvelles tâches : nous nous chargeons volontiers de mandats personnalisés « sur mesure ».

Activ Gastro et ToP Suisse Immobilier sont vos partenaires sérieux et compétents pour trouver des solutions concrètes, pratiques et tangibles.

Neuchâtel, le 24 janvier 2012

Thomas Poschung, directeur